

**Указ Губернатора Архангельской области от 22 ноября 2022 г. N 147-у "Об утверждении Порядка освобождения от начисления пеней граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации"**

В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 года N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок освобождения от начисления пеней граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.

2. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Архангельской области

А.В. Цыбульский

**УТВЕРЖДЕН**  
**указом Губернатора**  
**Архангельской области**  
**от 22 ноября 2022 г. N 147-у**

**Порядок**  
**освобождения от начисления пеней граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации**

## **I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 года N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", регулирует порядок освобождения от начисления пеней граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее соответственно - контракт, мобилизованный гражданин), и членов их семей в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги (далее - плата за жилищно-коммунальные услуги), взноса на капитальный ремонт общего

имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее соответственно - взнос за капитальный ремонт, начисление пеней).

2. Право на освобождение от начисления пеней имеют мобилизованный гражданин, являющийся собственником или нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи собственника либо нанимателя жилого помещения, а также члены его семьи, совместно проживающие с мобилизованным гражданином (далее - заявители).

3. Право на освобождение от начисления пеней наступает со дня заключения контракта.

## **II. Порядок и условия освобождения от начисления пеней**

4. Для освобождения от начисления пеней заявители обращаются с заявлением об освобождении их от начисления пеней в свободной форме с указанием даты заключения контракта:

1) за неполное внесение платы за жилищно-коммунальные услуги - в организации, оказывающие услуги по месту жительства по теплоснабжению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и (или) водоотведению, либо в управляющие организации многоквартирными домами, жилищно-строительные кооперативы или товарищества собственников жилья;

2) за взнос за капитальный ремонт - в некоммерческую организацию "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области" либо к владельцу специального счета в зависимости от способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

5. К заявлению, указанному в пункте 4 настоящего Порядка, заявитель дополнительно представляет следующие документы:

1) копию справки военного комиссариата о заключении контракта с указанием даты его заключения;

2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

3) документы, подтверждающие право пользования (владения) мобилизованного гражданина и членов его семьи (в случае если с заявлением обращается член семьи мобилизованного гражданина) жилым помещением по месту жительства (копию договора социального найма жилого помещения или договора поднайма жилого помещения (в случае если заявитель является нанимателем или поднанимателем жилого помещения), либо копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение или выписку из Единого государственного реестра недвижимости, выданную не ранее чем за 20 календарных дней до ее представления (в случае если заявитель является собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения));

4) документы, подтверждающие родственные отношения мобилизованного гражданина и членов его семьи, совместно с ним проживающих (копии актов гражданского состояния, копию судебного решения об установлении факта родственных отношений между гражданином и членом его семьи, если указанные обстоятельства установлены или признаны указанным решением), - в случае обращения членов семьи мобилизованного гражданина.

Копии документов, предусмотренные настоящим пунктом, заверяются в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, или представляются с предъявлением подлинника.

6. Документы, указанные в пунктах 4 и 5 настоящего Порядка, представляются в организации, указанные в пункте 4 настоящего Порядка:

1) лично или через представителя - представляются в виде подлинников или копий документов;

2) заказным почтовым отправлением - направляются в виде подлинников или копий документов.

От имени заявителя вправе выступать его представитель при представлении документа, удостоверяющего его личность, и доверенности, оформленной в соответствии с гражданским

законодательством, или законный представитель физического лица при представлении документа, удостоверяющего его личность, и документов, подтверждающих права законного представителя.

7. Организации, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 4 и 5 настоящего Порядка:

1) проверяют подлинность представленных заявителем документов, полноту и достоверность содержащихся в них сведений;

2) проверяют наличие оснований предоставления освобождения от начисления пеней;

3) принимают одно из следующих решений:

а) о предоставлении освобождения от начисления пеней - при отсутствии оснований, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;

б) об отказе в предоставлении освобождения от начисления пеней - при наличии оснований, указанных в пункте 8 настоящего Порядка.

8. Основаниями для принятия решения, указанного в подпункте "б" подпункта 3 пункта 7 настоящего Порядка, являются одно или несколько из следующих обстоятельств:

1) заявитель не относится к категории граждан, указанной в пункте 2 настоящего Порядка;

2) представление заявителем сведений и (или) документов, указанных в пунктах 4 и 5 настоящего Порядка, не в полном объеме;

3) заявителем представлены недостоверные сведения;

4) несоблюдение установленных требований, предусмотренных пунктами 4-6 настоящего Порядка.

9. Организации, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, информируют заявителя в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения, указанного в подпункте 3 пункта 7 настоящего Порядка, одним из способов, указанных им в заявлении.

В случае, предусмотренном подпунктом "б" подпункта 3 пункта 7 настоящего Порядка, заявителю разъясняются основания отказа и порядок оспаривания (обжалования) принятого решения.

10. В случае принятия решения, предусмотренного подпунктом "а" подпункта 3 пункта 7 настоящего Порядка, заявитель освобождается от начисления пеней на период со дня заключения контракта с мобилизованным гражданином до окончания срока указанного контракта.

11. Заявитель обязан сообщить организациям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка, об окончании действия контракта в течение 10 рабочих дней со дня его расторжения.

В случае неисполнения заявителем обязанности, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, а также выявления организациями, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, факта окончания срока действия контракта прекращение освобождения от начисления пеней наступает со дня прекращения срока действия контракта.